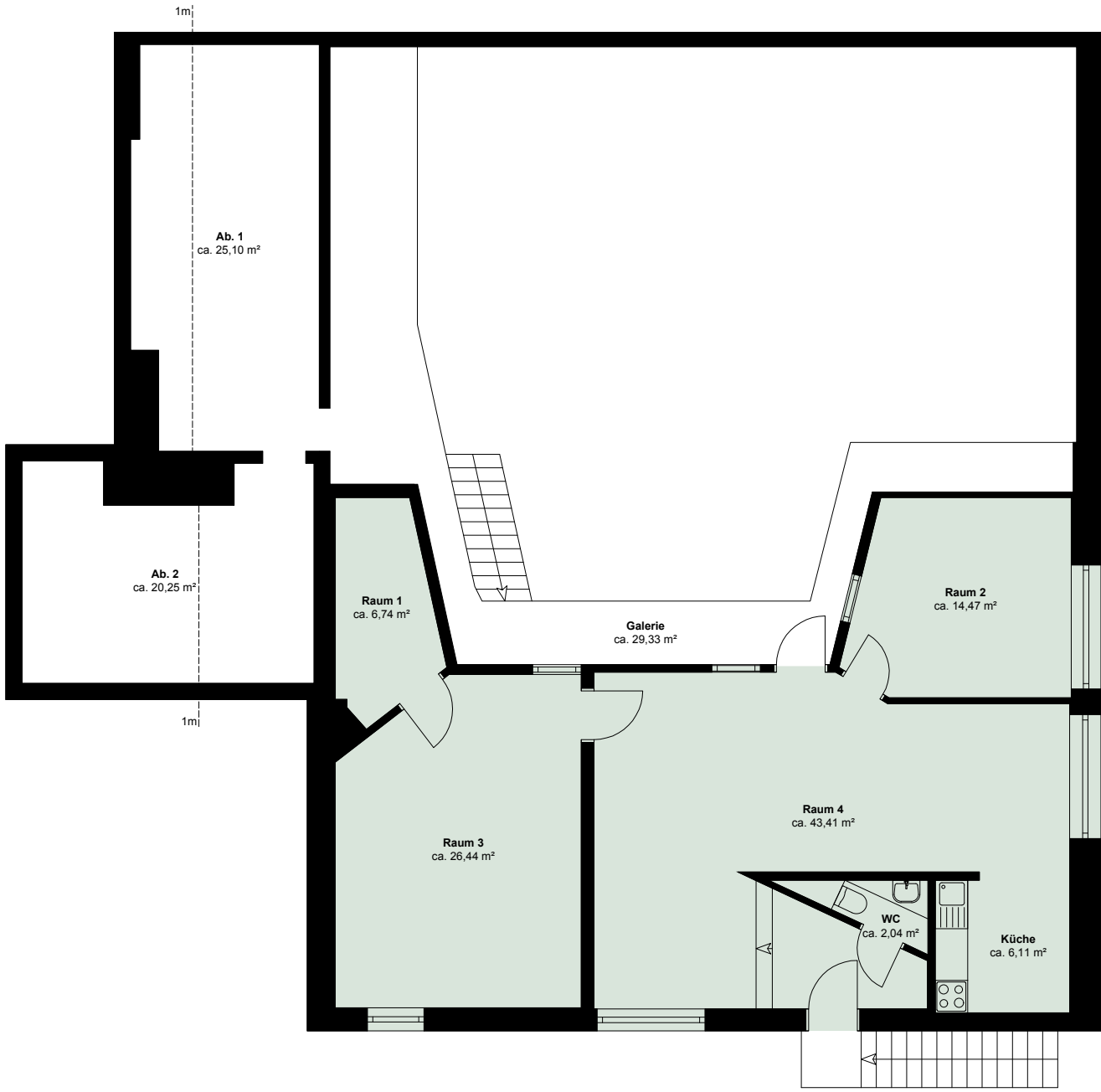
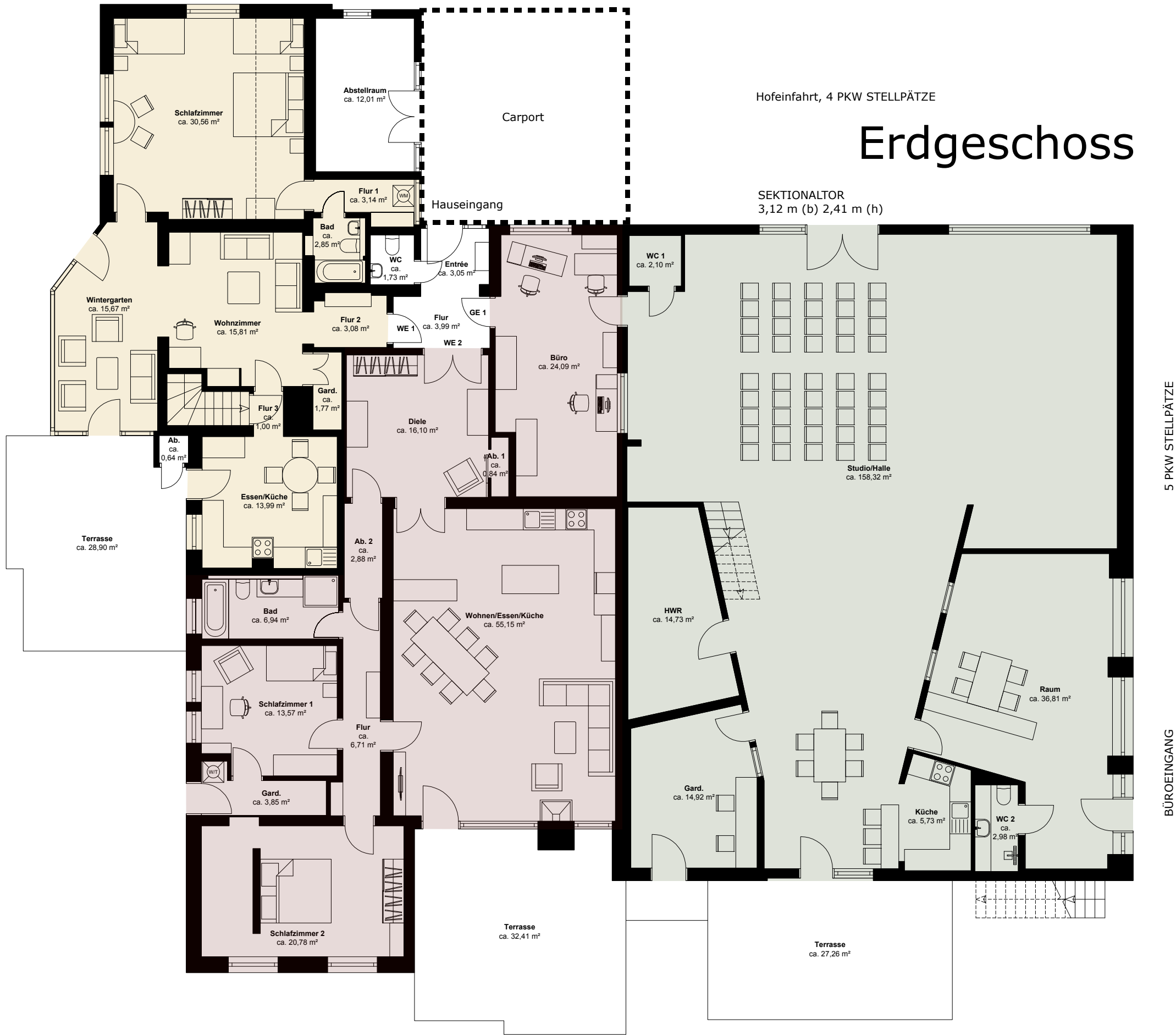


FLÄCHENAUFSTELLUNG (NRF)	
Ab. 1	ca. 25,10 m²
Ab. 2	ca. 20,25 m²
Raum 1	ca. 6,74 m²
Galerie	ca. 29,33 m²
Raum 2	ca. 14,47 m²
Raum 3	ca. 26,44 m²
Raum 4	ca. 43,41 m²
WC	ca. 2,04 m²
Küche	ca. 6,11 m²
Insgesamt	ca. 173,89 m²
Gesamtobjekt ca. 695,04 m²	
Die Flächenaufstellung wurde nach DIN 277 erstellt.	



FLÄCHENAUFSTELLUNG (NRF)	
WE 1	
Schlafzimmer	ca. 30,56 m²
Flur 1	ca. 3,14 m²
Wohnzimmer	ca. 15,81 m²
Bad	ca. 2,85 m²
Flur 2	ca. 3,08 m²
Flur 3	ca. 1,00 m²
Gard.	ca. 1,77 m²
Ab.	ca. 0,64 m²
Essen/Küche	ca. 13,99 m²
Wintergarten	ca. 15,87 m²
Insgesamt	ca. 88,51 m²
Sonstiges:	
Terrasse	ca. 28,90 m²
WE 2	
Büro	ca. 24,09 m²
Diele	ca. 16,10 m²
Ab. 1	ca. 0,84 m²
Ab. 2	ca. 2,88 m²
Bad	ca. 6,94 m²
Schlafzimmer 1	ca. 13,57 m²
Gard.	ca. 3,85 m²
Flur	ca. 6,71 m²
Wohnen/Essen/Küche	ca. 55,15 m²
Schlafzimmer 2	ca. 20,78 m²
Insgesamt	ca. 150,91 m²
Sonstiges:	
Terrasse	ca. 32,41 m²
GE 1	
WC 1	ca. 2,10 m²
Studio/Halle	ca. 158,32 m²
HWR	ca. 14,73 m²
Gard.	ca. 14,92 m²
Raum	ca. 36,81 m²
Küche	ca. 5,73 m²
WC 2	ca. 2,98 m²
Treppe 1	ca. 2,74 m²
Treppe 2	ca. 3,82 m²
Insgesamt	ca. 242,15 m²
Sonstiges:	
Terrasse	ca. 27,26 m²
Abstellraum	ca. 12,01 m²
WC	ca. 1,73 m²
Entrée	ca. 3,05 m²
Flur	ca. 3,99 m²
Gesamtobjekt ca. 695,04 m²	
Die Flächenaufstellung wurde nach DIN 277 erstellt.	



Keller

FLÄCHENAUFSTELLUNG (NRF)	
Keller	ca. 16,11 m²
Treppe	ca. 2,69 m²
Insgesamt	ca. 18,80 m²
Gesamtobjekt ca. 695,04 m²	
Die Flächenaufstellung wurde nach DIN 277 erstellt.	

